MEDIENPLANER 2027



Foto: Haus & Grund

AUFLAGE
594.649
IVW 2. Quartal 2026

Siehe Seite 6/7

Auflagenstarker Verbund von Haus & Grund-Publikationen in Deutschland

www.hug-medien.de

Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Medien

Haus & Grund Medien bündelt die regionalen Ausgaben von Haus & Grund zu einer bundesweiten Präsenz.

Die Haus & Grund-Magazine informieren umfassend und kompetent über die **Schwerpunkte:**

Bauen:
Informieren / Planen / Entwickeln

Wohnen:
Ausbauen / Einrichten / Dekorieren

Leben:
Gesundheit / Komfort / Sicherheit / Energie

Wohnungspolitik:
Recht / Steuern / Finanzen



Wo sonst finden Sie ein Medium ohne Streuverlust?

Für Werbekunden ist es möglich, auf einen Schlag in gleich **21 Magazinen** einzelner Haus & Grund-Organisationen vertreten zu sein. Durch eine **verbreitete Auflage von 594.649 Exemplaren** können mit einer Anzeigenschaltung rund 1,3 Millionen Leser* erreicht werden!

Das Magazin wird im personalisierten Einzelversand an die Mitglieder verschickt – völlig ohne Streuverlust! Die Marke „Haus & Grund" genießt eine hohe Glaubwürdigkeit. Die meisten Leser sind schon jahrelang Abonnent/Mitglied, entsprechend hoch ist die Leser-Blatt-Bindung.



Foto: Haus & Grund

Ein Haus & Grund-Mitglied investiert jedes Jahr in seine Immobilien

Bei der Leserschaft handelt es sich um private Immobilieneigentümer, die über Investitionen selbst entscheiden und regelmäßig Aufträge an die Bauwirtschaft, an Dienstleister, Banken und Versicherungen vergeben.

Nutzen Sie dieses hochkarätige Umfeld

Durch den Zusammenschluss von 21 regional verbreiteten Haus & Grund-Mitgliedermagazinen zu Haus & Grund-Medien erreichen Sie die sehr spezielle und außerordentlich finanzstarke Zielgruppe der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer.

*geschätzter Wert



Erreichen Sie Mitglieder in ganz Deutschland – über die bundesweite Belegung oder in den Gebieten Ihrer Wahl

Bundesweite Belegung:
Druckauflage 594.649 Exemplare.

Anzeigenmarketing:
Jedermann-Verlag GmbH
Mittelgewannweg 15
69123 Heidelberg

Ansprechpartner:
Claudia Wild
Telefon 06221 1451-559
c.wild@jedermann.de

Jonas Mattheier
Telefon: 06221 1451-578
j.mattheier@jedermann.de

Detaillierte Einzelauflagen bzw. Titel der Magazine siehe Seite 6/7

Anzeigenpreise „national"	bei Buchung aller Ausgaben
1/1 Seite 4c	38.100 €
1/2 Seite 4c	21.150 €
1/3 Seite 4c	15.500 €
1/4 Seite 4c	12.675 €
1/8 Seite 4c	8.440 €
1/16 Seite 4c	6.320 €

Rabatte	
bei Abnahme innerhalb von 12 Monaten:	
bei 3 Anzeigen	2 %
bei 6 Anzeigen	5 %
bei 12 Anzeigen	10 %

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen MwSt.

Sonderwerbeformen „national"

Beilagen per Tsd. 160,– € bis 25 g, inklusive Postgebühren (ab 25 g auf Anfrage)

Formate kleinstes Format: 105x148 mm
größtes Format: 200x287 mm

Beihefter auf Anfrage

Beikleber auf Anfrage

Versandanschrift für Beilagen/Beihefter/Beikleber nach Rücksprache



Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Medien

MEDIENPLANER 2027

GRUNDPREISE 4C

www.hug-medien.de

Region / Vertriebsgebiet	Auflage (IVW Q2/2026)	1/1 Seite 4c	1/2 Seite 4c	1/3 Seite 4c	1/4 Seite 4c	1/8 Seite 4c
Hamburger Grundeigentum	32.478 Ex.	4.466,00 €	2.248,00 €	1.717,00 €	1.139,00 €	608,00 €
Haus & Grund Bremen/Bremerhaven *	8.500 Ex.	1.490,00 €	790,00 €	584,00 €	450,00 €	272,00 €
Haus & Grund Mecklenburg-Vorpommern *	1.387 Ex.	827,00 €	566,00 €	512,00 €	465,00 €	384,00 €
Haus & Grund Dortmund	8.500 Ex.	1.499,00 €	747,00 €	499,00 €	373,00 €	186,00 €
Haus & Grund Ostwestfalen-Lippe *	17.155 Ex.	2.463,00 €	1.557,00 €	1.237,00 €	1.029,00 €	697,00 €
Haus & Grund Westfalen *	43.706 Ex.	3.790,00 €	2.290,00 €	1.590,00 €	1.290,00 €	790,00 €
Haus & Grund Münster	5.710 Ex.	1.642,00 €	975,00 €	783,00 €	579,00 €	332,00 €
Haus & Grund Das Hauseigentümer-Magazin im Ruhrgebiet	27.536 Ex.	2.360,00 €	1.231,00 €	876,00 €	663,00 €	341,00 €
Haus & Grund Gladbeck/Duisburg-Meiderich *	1.655 Ex.	859,00 €	581,00 €	485,00 €	426,00 €	384,00 €
Haus & Grund Oberhausen *	3.417 Ex.	1.018,00 €	687,00 €	634,00 €	571,00 €	426,00 €
Haus & Grund Düsseldorf	19.093 Ex.	2.950,00 €	1.750,00 €	1.450,00 €	1.250,00 €	950,00 €
Haus & Grund Rheinland Ruhr	68.456 Ex.	5.165,00 €	2.880,00 €	2.160,00 €	1.596,00 €	955,00 €
Haus & Grund Sachsen *	6.841 Ex.	1.450,00 €	943,00 €	773,00 €	710,00 €	497,00 €
Haus & Grund Thüringen *	3.090 Ex.	1.019,00 €	693,00 €	634,00 €	578,00 €	426,00 €
Haus & Grund Rheinland-Pfalz	49.661 Ex.	4.225,00 €	2.165,00 €	1.719,00 €	1.082,00 €	567,00 €
Haus & Grund Hessen/Darmstadt	37.817 Ex.	2.700,00 €	1.700,00 €	1.220,00 €	920,00 €	475,00 €
Haus & Grund Kassel/für Hessen *	6.852 Ex.	1.400,00 €	935,00 €	750,00 €	700,00 €	470,00 €
Haus & Grund Saarland	15.000 Ex.	2.240,00 €	1.120,00 €	748,00 €	560,00 €	280,00 €
Bayerische Hausbesitzer-Zeitung	51.239 Ex.	2.316,00 €	1.316,00 €	936,00 €	707,00 €	342,00 €
Haus & Grund Das Hauseigentümer-Magazin in Baden	76.901 Ex.	4.330,00 €	2.165,00 €	1.415,00 €	1.075,00 €	535,00 €
Haus & Grund Württemberg	109.655 Ex.	7.980,00 €	4.950,00 €	3.860,00 €	2.780,00 €	1.400,00 €
Auflagen / Preise:	**594.649 Ex.**	**56.189,00 €**	**32.289,00 €**	**24.582,00 €**	**18.943,00 €**	**11.317,00 €**

* In diesen Regionen erscheinen die Magazine in den Monaten Dezember/Januar und Juli/August jeweils als Doppelausgaben.

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen MwSt. s/w-Preise auf Anfrage.
Die angegebenen Grundpreise verstehen sich vor Rabatten und AE-Provision.
Einzelbelegungen ohne Kombination bitte nur über den jeweiligen Medienverbundpartner buchen.



Foto: Haus & Grund

Kombinationsbeispiele

		Druckauflage
Region Nord	Hamburger Grundeigentum Haus & Grund Bremen/Bremerhaven Haus & Grund Mecklenburg-Vorpommern	42.365 Ex.
Region Westfalen	Haus & Grund Dortmund Haus & Grund Ostwestfalen-Lippe Haus & Grund Westfalen Haus & Grund Münster	75.071 Ex.
Region Ruhr	Haus & Grund Das Hauseigentümer-Magazin im Ruhrgebiet Haus & Grund Gladbeck/Duisburg-Meiderich Haus & Grund Oberhausen	32.608 Ex.
Region Rheinland	Haus & Grund Düsseldorf Haus & Grund Rheinland Ruhr	87.549 Ex.
Region Sachsen/Thüringen	Haus & Grund Sachsen Haus & Grund Thüringen	9.931 Ex.
Region Rheinland-Pfalz	Haus & Grund Rheinland-Pfalz	49.661 Ex.
Region Hessen	Haus & Grund Hessen/Darmstadt Haus & Grund Kassel/für Hessen	44.669 Ex.
Region Saarland	Haus & Grund Saarland	15.000 Ex.
Region Bayern	Bayerische Hausbesitzer-Zeitung	51.239 Ex.
Region Baden-Württemberg	Haus & Grund Das Hauseigentümer-Magazin in Baden Haus & Grund Württemberg	186.556 Ex.

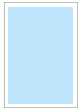
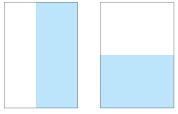
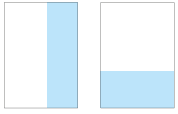
Kombinieren Sie die Regionen individuell nach Ihrem Bedarf!

Gerne machen wir Ihnen ein konkretes Angebot.

Ihr Preisvorteil beim Kombinationsrabatt*:

* nur bei Einzelbelegung



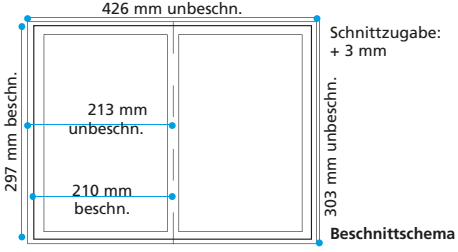
		Satzspiegel-Formate * Breite x Höhe in mm	Anschnittformate* Breite x Höhe in mm
1/1 Seite		184 x 250	210 x 297
1/2 Seite		hoch 90 x 250 quer 184 x 132	hoch 103 x 297 quer 210 x 147
1/3 Seite		hoch 58 x 250 quer 184 x 86	hoch 71 x 297 quer 210 x 101
1/4 Seite		hoch: 43x250 Block: 90 x 132 quer 184 x 63	quer 210 x 78
1/8 Seite		Block: 90 x 63 quer 184 x 30	quer 210 x 45
1/16 Seite		quer 90 x 30	

Heftformat*
unbeschnitten:
213 x 303 mm

beschnitten:
210 x 297 mm

Satzspiegel*
184 x 250 mm

* Regional leichte Abweichungen möglich (s. Seite 9)



Beschnittschema

Erscheinungsweise
Monatlich (Einige Zeitschriften erscheinen in den Monaten Dezember/Januar und Juli/August als Doppelausgaben)

Erscheinungstermin
am 5. Werktag des Monats (Regionale Abweichungen möglich)

Anzeigenschluss/ Druckunterlagenschluss
jeweils der 3. des Vormonats

Zeitschriftenformat
210 x 297 mm (DIN A4)
218 x 300 mm
(Regionale Abweichung)

Satzspiegel
184 x 250 mm
(Regionale Anweichung)

Druckunterlagen
Digitale Vorlagen, siehe nebenstehend; Umschlag und Inhalt: 60er Raster

Herstellung
Offsetdruck; Euroskala

Anzeigenverwaltung
Jedermann-Verlag GmbH
Mittelgewannweg 15
69123 Heidelberg
Postfach 10 31 40
69021 Heidelberg
Tel.: 06221 1451-559 /-578
c.wild@jedermann.de
j.mattheier@jedermann.de
www.hug-medien.de
im Auftrag des
Haus & Grund-
Medienverbundes

Verbandsanschrift
Haus & Grund Deutschland –
Zentralverband
Anton-Wilhelm-Amo-Straße 33
10117 Berlin

Agentur-Provision
Die Mittlervergütung beträgt 15 % und wird nur eingetragenen Werbemittlern bei Lieferung von druckfertigen Anzeigenvorlagen gewährt.

Zahlungsbedingungen
Bei Zahlung innerhalb von 8 Tagen 2 % Skonto, 14 Tage rein netto.

Druckunterlagen für farbige Anzeigen
mehrfarbige Anzeigen generell in 4-fbg. Euroskala anlegen.

Datenübertragung per E-Mail
unter **daten@jedermann.de,** Tel. 06221 1451-559 (Claudia Wild).

Bei Rückfragen zu den verarbeitbaren Dateiformaten
Tel. 06221 1451-559 (Claudia Wild)

Unsere AGB finden Sie auf hug-medien.de

Januar



Bad & Küche

Küchen optimal planen | Modernes Bad |
Badewannen und Duschen | Lüftung und Raumklima

Februar



Heizungsmodernisierung & Wärmewende

Energieeffiziente Heizsysteme | Wärmepumpen im Bestand | Heizlastberechnung |
Nahwärme und Quartierslösungen für Mehrfamilienhäuser | Heizungsförderung

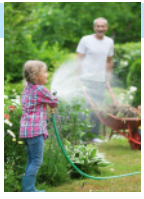
März



Energie sparen

Energiesparen im Mehrfamilienhaus | Stromfresser erkennen und austauschen | Stromtarife | Smart-Home-Lösungen | Dämmung und Dichtung

April



Garten & Balkon

Gesund Gärtnern | Bewässerungssysteme | Naturnahe Gartengestaltung |
Balkonanbau | Gartenmöbel & Outdoor-Living

Mai



Dach & Photovoltaik

Dacheindeckung | Photovoltaik & Wirtschaftlichkeit |
Alternative Montageorte | Mieterstrom & Energy Sharing | Wallbox

Juni



Fassade & Fenster

Sanierung historischer Fassaden | Fassadenbeleuchtung |
Sonnenschutz | Smarte Fenster | Fensterwartung

Bildnachweise:
Januar: Yakobchuk Olena/stock.adobe.com; Februar: mimagephotos/stock.adobe.com; März: rh2010/stock.adobe.com
April: tunedin/stock.adobe.com; Mai: Halfpoint/stock.adobe.com; Juni: Kara/stock.adobe.com

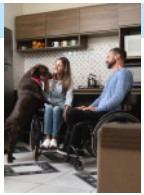
Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Medien

MEDIENPLANER 2027

THEMENPLAN

www.hug-medien.de

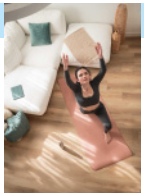
Juli



Barrierefreies Wohnen

Barrierearme Bäder nachrüsten | Türbreiten, Schwellen und Bewegungsflächen | Wohnformen im Alter | Finanzierung und Förderung

Gesundes Wohnen — August



Allergikerfreundliche Wohnung | Lärmschutz | Ordnung und Reduktion Arbeitsplätze im Home Office | Schimmel vorbeugen und bekämpfen

September



Energieversorgung

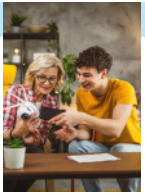
Fernwärme | Energiemanagement | Blackout-Vorsorge | Wärmepumpe

Ausbau, Aufstockung & Verdichtung — Oktober



Dachgeschossausbau | Anbau u. Aufstockung | Kellerräume zu Wohnraum | Umnutzung bestehender Flächen | Baurecht u. Genehmigungen bei Verdichtungsprojekten

November



Sicherheit & Haustechnik

Ganzheitliche Sicherheitskonzepte | Brandschutz im Wohngebäude | Gesundes Trinkwasser | Mit Leerrohren für die Zukunft gerüstet

Wohnen im Winter — Dezember



Heizen mit Holz | Heizkosten senken ohne Komfortverlust | Gemütliche Wohnatmosphäre | Winterdienst

Bildnachweise:
Juli: Vergani Fotografia/stock.adobe.com; August: ADDICTIVE STOCK/stock.adobe.com; September: Sinuswelle/stock.adobe.com
Oktober: Kara/stock.adobe.com; November: Miljan Živković/stock.adobe.com; Dezember: Johnér/stock.adobe.com



Bundesweite Belegung:
Gesamtauflage
594.649 Exemplare.

Auflagenstarker Verbund von Haus & Grund-Publikationen in Deutschland